



**Zápisnica zo 7. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rudina konaného dňa 16. 9. 2019 v zasadacej miestnosti obecného úradu**

**Prítomní:**

Ing. Anna Mičianová - starostka  
František Hruška  
Ing. Ján Garbier  
PhDr. Marián Hutyra  
Lubomír Mičian  
Bc. Viera Štefánková  
Ing. Mariana Janáčiková

**Nepřítomní:**

Ing. Stanislav Jančíga  
Ing. Marián Turianik  
Ing. Jozef Turianik  
Vladimír Kohút

**Zapisovateľ:** Jančígová Gabriela

Ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

**Program obecného zastupiteľstva:**

- 1/ Otvorenie
- 2/ Schválenie programu rokovania
- 3/ Voľba návrhovej komisie
- 4/ Voľba overovateľov zápisnice
- 5/ Kontrola plnenia uznesení
- 6/ Vladimír Jastraban, bytom Rudina – žiadosť o odkúpenie časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rudina a to časť pozemku KN C 811/1, k. ú. Rudina zapísaný v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 1020 ako zastavané plochy a nádvoria na základe vypracovaného geometrického plánu ako parcelu KN C 811/100 23m<sup>2</sup> z celkovej výmery 9 995m<sup>2</sup> – osobitný zreteľ
- 7/ Orange Slovensko, a. s. – Zmluva o prenájme časti pozemku KN C 2865 vo vlastníctve obce - schválenie
- 8/ Milan Rychel, bytom Žilina – obec Rudina zámena nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce parcela KN C 552/47 za parcelu 1022/413 – novovytvorená parcela, ako časť parcely KN C 1022/65 vo vlastníctve Milan Rychel, bytom Žilina – schválenie
- 9/Rôzne:
  - Oto Černák, bytom Rudina:
    - a) oznámenie o začatí stavebných prác – realizácií vjazdu k rodinnému domu
    - b) žiadosť o uhradenie časti nákladov spojených s výstavbou vjazdu k rodinnému domu
- 10/ Jaroslav Maslák – sťažnosť – porušovanie nočného klľudu
- 11/ Lukáš Guzma, Rudina – žiadosť resp. výzva o plnenie uznesenia z 3. Rokovania OZ Rudina zo dňa 26.4.2013
- 12/ Interpelácie poslancov
- 13/Diskusia
- 14/Záver



## Obecné zastupiteľstvo Rudina

Hlasovanie poslancov za schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva :

ZA: F. Hruška, J. Garbier, V. Štefanková, M. Janáčiková, M. Hutýra, L. Mičian

PROTI: -

Zdržal sa: -

Starostka Ing. Anna Mičianová navrhuje doplnenie programu o nasledovný bod:

- zmena uznesenia č. 21/2018 zo dňa 20. 12. 2018 na návrh poslancov : harmonogram zasadnutí OZ

Hlasovanie poslancov za schválenie doplneného programu zasadnutia obecného zastupiteľstva :

ZA: F. Hruška, J. Garbier, V. Štefanková, M. Janáčiková, M. Hutýra, L. Mičian

PROTI: -

Zdržal sa: -

Poslanci navrhujú zmeniť harmonogram zasadnutí OZ a to 1 krát za dva mesiace a to druhý pondelok v mesiaci.

Hlasovanie poslancov:

ZA: F. Hruška, J. Garbier, V. Štefanková, M. Janáčiková, M. Hutýra, L. Mičian

PROTI: -

Zdržal sa: -

### 3/ Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie navrhla starostka: František Hruška, PhDr. Marián Hutýra

Hlasovanie poslancov:

ZA: F. Hruška, J. Garbier, V. Štefanková, M. Janáčiková, M. Hutýra, L. Mičian

PROTI: -

Zdržal sa: -

### 4/ Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice určila starostka: Ľubomír Mičian, Ing. Mariana Janáčiková

Hlasovanie poslancov:

ZA: F. Hruška, J. Garbier, V. Štefanková, M. Janáčiková, M. Hutýra, L. Mičian

PROTI: -

Zdržal sa: -

### 5/ Kontrola plnenia uznesení

Hlavný kontrolór obce Ing. Stanislav Jančíga ospravedlnil svoju neprítomnosť na zasadnutí z dôvodu pracovných povinností. Kontrolu plnenia uznesení zaslal pani starostke, ktorá ho predniesla prítomným poslancom (tvorí prílohu zápisnice).

Uznesenie č. 78/2019: predlžuje sa termín plnenia do **31. 10. 2019**

Uznesenie č. 83/2019: predlžuje sa termín plnenia do **30. 11. 2019**

Uznesenie č. 66/2019: Obecné zastupiteľstvo ukladá stavebnej komisii zmapovaniu potreby rekonštrukcie miestnych komunikácií.

**Termín plnenia: do nasledujúceho zasadnutia**

*Ing. Ján Garbier:* žiada zasielať kontrolu plnenia uznesení poslancom 2 – 3 dni pred zasadaním

**6/ Vladimír Jastraban, bytom Rudina – žiadosť o odkúpenie časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rudina a to časť pozemku KN C 811/1, k. ú. Rudina, zapísaný v katastri nehnuteľnosti na LV č. 1020 ako zastavané plochy a nádvoria na základe vypracovaného geometrického plánu ako parcelu KN C 811/100 o výmere 23 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 9 9995m<sup>2</sup> – osobitný zreteľ**

*Vladimír Jastraban* predniesol prítomným svoju požiadavku, ktorá sa týka odkúpenia hore uvedenej parcely, ktorú dlhodobo využíva. Ak by došlo zo strany obce k obmedzeniu resp. zamedzeniu použitia pozemku, nebude mať možnosť vojsť svojim motorovým vozidlom do garáže v rodinnom dome.

Poslanci navrhujú, aby pozemok ostal obecný, so zriadením vecného bremena na novovytvorenú parcelu KN C 811/100 o výmere 23m<sup>2</sup> pre pána Vladimíra Jastrabana na nasledovné využitie: vjazd do garáže a parkovanie osobného motorového vozidla. Poverujú správu obce zapísaním geometrického plánu s vecným bremenom na vytvorenú parcelu KN C 811/100, o výmere 23 m<sup>2</sup>, k. ú. Rudina.



## Obecné zastupiteľstvo Rudina

---

### Hlasovanie poslancov:

ZA: F. Hruška, J. Garbier, V. Štefanková, M. Janáčiková, M. Hutyra, L. Mičian

PROTI: -

Zdržal sa: -

**7/ Orange Slovensko, a. s. – Zmluva o prenájme časti pozemku KN C 2865 vo vlastníctve obce - schválenie**  
Zverejnenie zámeru prenájmu časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obe z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol vypracovaný a zverejnený na pripomienkovanie od 26.8. do 10.9.2019. Na obecný úrad neboli doručené žiadne pripomienky.

### Hlasovanie poslancov za schválenie prenájmu:

ZA: F. Hruška, J. Garbier, V. Štefanková, M. Janáčiková, M. Hutyra, L. Mičian

PROTI: -

Zdržal sa: -

**8/ Milan Rychel, bytom Žilina – obec Rudina záměna nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce parcela KN C 552/47 za parcelu KN C 1022/413 – novovytvorená parcela, ako časť parcely KN C 1022/65 vo vlastníctve Milan Rychel, bytom Žilina – schválenie**

Zverejnenie zámeru vzájomný prevod vlastníckeho práva a výmenu veci na základe zámenných zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol vypracovaný a zverejnený na pripomienkovanie od 26.8. do 10.9.2019. Na obecný úrad neboli doručené žiadne pripomienky.

### Hlasovanie poslancov za schválenie záměny:

ZA: F. Hruška, J. Garbier, V. Štefanková, M. Janáčiková, M. Hutyra, L. Mičian

PROTI: -

Zdržal sa: -

**9/ Oto Černák, bytom Rudina – oznámenie o začatí stavebných prác - realizácia vjazdu k rodinnému domu a žiadosť o uhradenie časti nákladov spojených s výstavbou vjazdu k rodinnému domu**

*Oto Černák* oboznámil prítomných poslancov o plánovanom začatí stavebných prác a to vybudovanie vjazdu k rodinnému domu. Požaduje uhradenie časti nákladov spojených s výstavbou vjazdu k svojmu RD. Svoju žiadosť odôvodňuje nasl.: v roku 2011 bola uskutočnená revitalizácia obce Rudina, ktorej súčasťou bola výstavba miestnej komunikácie v časti, kde sa nachádza jeho rodinný dom. Nebol oboznámený s projektovou dokumentáciou a type použitých žľabov pre odvodnenie miestnej komunikácie. Nakoľko revitalizácia bola hradená z prostriedkov EÚ, jedna zo základných podmienok bola 5 ročný zákaz akýchkoľvek zmien oproti PD, čo malo za následok znemožnenie prístupu k rodinnému domu v dĺžke 5 rokov. Tento typ odvodňovacích žľabov je možné použiť len v neosídlených častiach obce, nakoľko použitý stavebný prvok znemožňuje prístup k RD. Žiada obec, aby vymenila pôvodné žľaby za žľaby prekryté.

*Pavol Mičian* počas vjazdu osobným motorovým vozidlom k svojmu rodinnému domu dochádza k poškodeniu spodnej časti osobného motorového vozidla

Poslanci k uvedenému požadujú stanovisko od stavebnej komisie (zásah do miestnej komunikácie). Navrhujú stretnutie stavebnej komisie (s odborne spôsobilou osobou) a žiadateľa Ota Černáka za účelom posúdenia žiadosti. Prítomný člen stavebnej komisie Ing. Miroslav Bičanovský určil dátum obhliadky dňa 26. 9. 2019 o 16.00 hod.

### Hlasovanie poslancov :

ZA: F. Hruška, J. Garbier, V. Štefanková, M. Janáčiková, M. Hutyra, L. Mičian

PROTI: -

Zdržal sa: -

**10/ Jaroslav Maslák, Rudina – sťažnosť – porušovanie nočného kl'udu**

*Starostka*: na obecný úrad bola doručená sťažnosť ohľadom porušovania nočného kl'udu, ktorá bola preposlaná predsedovi stavebnej komisie a komisie verejného poriadku

*Ing. Miroslav Bičanovský*: obec má smernicu o vybavovaní sťažností, vec má posúdiť určená komisia pre riešenie sťažností v lehote 30 dní, ako členovi stavebnej komisie a komisie verejného poriadku mu sťažnosť nebola zaslaná



## Obecné zastupiteľstvo Rudina

*PhDr. Marián Hutyrá:* sťažnosť predložiť na posúdenie, či sa vôbec jedná o sťažnosť komisii pre riešenie sťažností, následne osloviť obe zúčastnené strany, pokiaľ sa nebudú rešpektovať schválené otváracie hodiny nastúpia peňažné pokuty v zmysle platného VZN o verejnom poriadku v obci, v opačnom prípade regulovať otváracie hodiny

Poslanci navrhujú riešiť sťažnosť v súlade s prijatou smernicou o vybavovaní sťažností a komisia na vybavovanie sťažností podá správu na nasledujúcom zasadnutí.

Hlasovanie poslancov :

ZA: F. Hruška, J. Garbier, V. Štefanková, M. Janáčiková, M. Hutyrá, E. Mičian

PROTI: -

Zdržal sa: -

### **11/ Lukáš Guzma, bytom Rudina – žiadosť resp. výzva o plnenie uznesenia z 3. rokovania OZ Rudina zo dňa 26.04.2013**

*Lukáš Guzma* prítomným poslancom pripomenul, že v roku 2013 na 3. rokovaní OZ bola schválená jeho žiadosť uznesením 20/03/2013, ktorým malo dôjsť k prevodu parciel KN C 205 – orná pôda o výmere 89 m<sup>2</sup> a KN c 207 – orná pôda o výmere 141 m<sup>2</sup> do jeho vlastníctva. Do dnešného dňa nedostal žiadne písomné zdôvodnenie, prečo nebolo naplnené uznesenie č. 20/03/2013 a ani žiadna vierohodná argumentácia od starostky obce o príčine nesplnenia tohto uznesenia.

Poslanci poverujú správu obce plnením uznesenia v lehote 60 dní.

Hlasovanie poslancov :

ZA: F. Hruška, J. Garbier, V. Štefanková, M. Janáčiková, M. Hutyrá, E. Mičian

PROTI: -

Zdržal sa: -

### **13/ Interpelácie**

*Ing. Mariana Janáčiková:* riešiť situáciu s mládežou, ktorá sa zdržuje v areály ZŠ Rudina, pokúsiť sa nájsť nejaké riešenie, napr. rozšíriť kamerový systém a na základe záznamov (pri zistení záškodnej činnosti) predvolávať mládež na obecný úrad spolu so zákonnými zástupcami

*Starostka :* obec oslovila primátora Kysuckého Nového Mesta ohľadom spolupráce s mestskou políciou, tento týždeň má prisľúbenú návštevu primátora, ktorý by mal predložiť vyčíslené náklady za spoluprácu pri hliadkovaní v obci Rudina, podklady rozpošle poslancom emailom

*Ing. Ján Garbier:* nie je určený a schválený plat zástupcovi starostu obce

*Starostka:* plat zástupcovi starostu určuje výhradne starosta a nedáva ho schvaľovať poslancom zastupiteľstva. Starosta zohľadní rozsah výkonu funkcie svojho zástupcu a písomne ho poverí. Plat zástupcu zverejní na webovom sídle obce do 30 dní určenia starostom

*PhDr. Marián Hutyrá:* čo sa pohlo vo veci „vodovod“ od ustanovujúceho zasadnutia

- podala obec pripomienky k pripravovanému Územnému plánu Obce Rudinka

- odpovedala obec pani Poliakovovej ohľadom riešenia nahlásených závad na 10BJ v Rudine

*Starostka:* spoločnosť SeVaK sa vyjadrila, že peniaze na vybudovanie vodovodu nemá, bude treba hľadať peniaze cez Enviromentálny fond resp. sledovať výzvy.

-správa obce podala na obecný úrad v Rudinke pripomienky k plánovanému ÚP Obce Rudina a to v takom znení, ako požadovali poslanci – pozemok na čističku

-s pani Poliakovou Miriam osobne komunikovala, že obec sa pokúsi získať finančné prostriedky na stavebné práce a opravy väčšieho finančného rozsahu cez štátny príspevok na bytovky tzv. systémové vady, písomne jej odpovedané nebolo

### **14/ Diskusia**

*PhDr. Marián Hutyrá:* má za to, že projekt „Rozšírenie cintorína v obci Rudina I. etapa“ je urobený neodborne, za ktorý obec zaplatila 1 000 Eur

*starostka:* projektovú dokumentáciu podpísal autorizovaný architekt

*Ing. Miroslav Bičanovský:* ako člen stavebnej komisie si podrobne prezrel celý projekt, ktorý našiel zverejnený na webovom sídle obce [www.rudina.sk](http://www.rudina.sk) v sekcii „Profil verejného obstarávateľa 2016“



## Obecné zastupiteľstvo Rudina

---

- stavebná komisia zaslala starostke spísané pripomienky k PD, upozornila na vážne nedostatky týkajúce sa projektu – porušenie viacerých zákonov, chýbajúci geologický prieskum, chýbajúce statické výpočty a mala za to, že obec dá projektovú dokumentáciu nanovo vypracovať a že zmluva s uchádzačom, ktorý bol úspešný vo verejnom obstarávaní nebude obcou podpísaná. Podľa zverejnenej Informácie o výsledku vyhodnotenia ponúk sa o zákazku uchádzali firmy s nedostatočnou odbornosťou. Napriek všetkým upozorneniam sa zákazka začala realizovať
- nevidí význam fungovania stavebnej komisie v obci, ponúkol výkon stavebného dozoru obci bezodplatne
- poukazuje na uzatvoreniu zmluvu čl. Záručná doba, ktorý je zmätočný tým, že záruka na stavebné práce je 60 mesiacov a na materiál 24 mesiacov
- pri kontrolnom dni nebol prítomný stavebný dozor, nebol k dispozícii stavebný denník, chýba oplotenie staveniska, začatie prác nenahlásené na inšpektoráte práce, zápisy od stavebnej komisie zo dňa 19. 8. a 20. 8. boli starostke obce podpísané

*starostka:* na inšpektorát práce nebolo potrebné nahlásovať zahájenie prác, zákazka nespĺňa potrebné podmienky na nahlásenie ( počet osobohodín) je to odkonzultované s úradom

*Mgr. Marián Hutýra:* prečo pre obec obstarávajú dvaja verejní obstarávatelia

-pán Birkus platí ročný prenájom za priestory na streche obytného domu 1.00 €

*Starostka:* investične náročnejšie akcie obstaráva pre obec pán Moravčík a prieskum trhu s elektronickým obstarávaním vykonáva pán Gondžár

-nájomná zmluva s pánom Birkusom bola uzatvorená v roku 2010 bývalým starostom

### 15/Záver

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísala: Gabriela Jančígová .....

Overovatelia: Ľubomír Mičian .....

Ing. Mariana Janáčiková .....

Ing. Anna Mičianová  
starostka Obce Rudina



## Obecné zastupiteľstvo Rudina

### Uznesenie č. 84/2019 zo 7. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 16. 9. 2019

Vladimír Jastraban, bytom Rudina – žiadosť o odkúpenie časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rudina a to časť pozemku KN C 811/1, k. ú. Rudina, zapísaný v katastri nehnuteľnosti na LV č. 1020 ako zastavané plochy a nádvoría na základe vypracovaného geometrického plánu ako parcelu KN C 811/100 o výmere 23 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 9 9995m<sup>2</sup> – osobitný zreteľ

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### a) schvaľuje

zriadenie vecného bremena na novovytvorenú parcelu KN C 811/100, výmera 23 m<sup>2</sup> k.ú. Rudina pre pána Vladimíra Jastrabana, bytom Rudina na účel: vjazd a parkovanie osobného motorového vozidla

#### b) poveruje

správu obce zapísaním geometrického plánu s novovytvorenou parcelou KN C 811/100, výmera 23 m<sup>2</sup>, k. ú. Rudina s vecným bremenom

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	6	<i>František Hruška, Ing. Ján Garbier, Bc. Viera Štefanková, Lubomír Mičian, Ing. Mariana Janáčiková, PhDr. Marián Hutyra</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

*Ing. Anna Mičianová, starostka obce*



## Obecné zastupiteľstvo Rudina

---

### Uznesenie č. 85/2019 zo 7. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 16. 9. 2019

---

Orange Slovensko, a. s. – Zmluva o prenájme časti pozemku KN C 2865 vo vlastníctve obce - schválenie

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### a/ konštatuje

uznesením obecného zastupiteľstva obce Rudina pod číslom uznesenia 80/2019 zo dňa 12.08.2019 bol schválený zámer: nájom časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rudina a to časť pozemku KN C 2865, k. ú. Rudina, zapísaný v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 2579 ako ostatná plocha 100 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 1207 m<sup>2</sup> do nájmu *Orange Slovensko, a. s. Metodova 8, 821 08 Bratislava* za cenu 700,00 EUR/100 m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom osobitný zreteľ bol vyšpecifikovaný nasledovne:

- Orange Slovensko, a. s. uzatvorilo nájomnú zmluvu s vlastníkmi parcely KN E 710 na technické účely súvisiace s výstavbou a prevádzkovaním základňovej stanice verejnej telekomunikačnej siete GSM
- Rozhodnutím Z 2010/2015 Okresného úradu Žilina, pozemkového a lesného odboru o schválení vykonanie pozemkových úprav č. OU-ZA-PLO 2015-001101-Koc/PPÚ-Schv.Vyk.-320/2015 uvedená stavba sa stala súčasťou parcely KN C 2865.

Uvedený zámer bol zverejnený po dobu od 26.08.2019 – 10.09.2019.

#### b/ schvaľuje

z dôvodov hodných osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.9 písm. c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Rudina pod číslom 80/2019 zo dňa 12.08.2019 nájom časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Rudina a to časť pozemku KN C 2579, katastrálne územie Rudina, zapísaný v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 2579 ako ostatná plocha 100 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 1 207 m<sup>2</sup>.



## Obecné zastupiteľstvo Rudina

---

### c/ poveruje

správu obce zabezpečením všetkých potrebných právnych, ekonomických a organizačných činností na zabezpečenie hore uvedeného uznesenia a zverejnenie nájomnej zmluvy na webovom sídle obce. Rudina.

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	6	<i>František Hruška, Ing. Ján Garbier, Lubomír Mičian, Bc. Viera Štefanková,, Ing. Mariana Janáčiková ,PhDr. Marián Hutýra</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

*Ing. Anna Mičianová, starostka obce*





## Obecné zastupiteľstvo Rudina

---

### Uznesenie č. 86/2019 zo 7. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 16. 9. 2019

---

Milan Rychel, bytom Žilina – obec Rudina zámena nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce parcela KN C 552/47 za parcelu KN C 1022/413 – novovytvorená parcela, ako časť parcely KN C 1022/65 vo vlastníctve Milan Rychel, bytom Žilina – schválenie

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### a/ konštatuje

uznesením obecného zastupiteľstva obce Rudina pod číslom uznesenia 81/2019 zo dňa 12.08.2019 bol schválený zámer: vzájomný prevod vlastníckeho práva a výmenu vecí za vec na základe zámennej zmluvy medzi obcou Rudina Milanom Rychelom (synom Dáši Rychelovej), trvale bytom Hečkova 24, 010 01 Žilina k zamieňaným pozemkom nasledovne :

- Obec Rudina prevedie zámenou na Milana Rychela vlastnícke právo k pozemku KN C 552/47, kultúra orná pôda, výmera 315 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rudina, zapísaný v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva číslo 1020
- Milan Rychel prevedie zámenou na obec Rudina vlastnícke právo na časť pozemku parcela KN C 1022/65, kultúra trvalé trávne porasty, katastrálne územie Rudina, zapísaný v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 1104 z celkovej výmery 795 m<sup>2</sup> výmeru 315 m<sup>2</sup>. ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom osobitný zreteľ bol vyšpecifikovaný nasledovne:

Zámenou pozemkov bude možné realizovať odvodnenie miestnej komunikácie v lokalite Zadky

Uvedený zámer bol zverejnený po dobu od 26.08.2019 – 10.09.2019

#### b/ schvaľuje

z dôvodov hodných osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Rudina pod číslom 81/2019 zo dňa 12.08.2019 vzájomný prevod vlastníckeho práva a výmenu vecí za vec na základe zámennej zmluvy medzi obcou Rudina a Milanom Rychelom (syn Dáši Rychelovej), trvale bytom Hečkova 24, 010 01 Žilina k zamieňaným pozemkom nasledovne :



## Obecné zastupiteľstvo Rudina

---

- a.) Obec Rudina prevedie zámenou na Milana Rychela vlastnícke právo k pozemku KN C 552/47, kultúra orná pôda, výmera 315 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rudina, zapísaný v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva číslo 1020
- b.) Milan Rychel prevedie zámenou na obec Rudina vlastnícke právo na časť pozemku parcela KN C 1022/65, kultúra trvalé trávne porasty, katastrálne územie Rudina, zapísaný v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 1104 z celkovej výmery 795 m<sup>2</sup> výmeru 315 m<sup>2</sup>

### c/ poveruje správu obce

zabezpečením všetkých potrebných právnych, ekonomických a organizačných činností na zabezpečenie hore uvedeného uznesenia a zverejnenie zámennej zmluvy na webovom sídle obce Rudina.

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	6	<i>František Hruška, Ing. Ján Garbier, Lubomír Mičian, Bc. Viera Štefanková, Ing. Mariana Janáčiková, PhDr. Marián Hutýra</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

*Ing. Anna Mičianová, starostka obce*



## Obecné zastupiteľstvo Rudina

---

### Uznesenie č. 87/2019 zo 7. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 16. 9. 2019

---

Oto Černák, bytom Rudina – oznámenie o začatí stavebných prác - realizácia vjazdu k rodinnému domu a žiadosť o uhradenie časti nákladov spojených s výstavbou vjazdu k rodinnému domu

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### poveruje

stavebnú komisiu (s odborne spôsobilou osobou) posúdením žiadosti pána Ota Černáka, bytom Rudina, za jeho prítomnosti.

*Termin: do 30. 9. 2019*

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	6	<i>František Hruška, Ing. Ján Garbier, Ľubomír Mičian, Bc. Viera Štefanková,, Ing. Mariana Janáčiková, PhDr. Marián Hutýra</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

*Ing. Anna Mičianová, starostka obce*



## Obecné zastupiteľstvo Rudina

---

### Uznesenie č. 88/2019 zo 7. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 16. 9. 2019

---

Jaroslav Maslák, Rudina – sťažnosť – porušovanie nočného kl'udu

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### konštatuje

sťažnosť bude riešená v súlade s prijatou Smernicou o vybavovaní sťažností za súčinnosti komisie pre vybavovanie sťažností a stavebnej komisie a verejného poriadku.

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	6	<i>František Hruška, Ing. Ján Garbier, Lubomir Mičian, Bc. Viera Štefanková, Ing. Mariana Janáčiková, PhDr. Marián Hutyra</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

*Ing. Anna Mičianová, starostka obce*



## Obecné zastupiteľstvo Rudina

---

### Uznesenie č. 89/2019 zo 7. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 16. 9. 2019

---

Lukáš Guzma, bytom Rudina – žiadosť resp. výzva o plnenie uznesenia z 3 rokovania OZ Rudina zo dňa 26.03.2013

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**poveruje**

správu obce plnením Uznesenia č. 20/03/2013 zo dňa 26.04.2013 v lehote do 60 dní

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	6	<i>František Hruška, Ing. Ján Garbier, Lubomír Mičian, Bc. Viera Štefanková, Ing. Mariana Janáčiková, PhDr. Marián Hutyra</i>
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

*Ing. Anna Mičianová, starostka obce*





