

ZMLUVA O DIELO 4/2020

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : Obec Rudina
so sídlom: Obecný úrad Rudina č. 442 , 023 31 Rudina
zástupca: Ing. Anna Mičianová
IČO: 00314251
DIČ: 2020553227
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s. , pobočka Kysucké Nové Mesto
Číslo účtu: SK59 0200 0000 0000 1282 4322
(ďalej ako objednávateľ)

a

Zhotoviteľ: BTI s.r.o.
So sídlom: Bánovská cesta 2835/6, 01001 Žilina
IČO: 47619503
DIČ: 2024041558
IČ DPH: SK2024041558
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s
Číslo účtu: SK8409000000005122524841
(ďalej ako zhotoviteľ)

II. Východiskové údaje

- 2.1. **Názov stavby:** Sociálne zariadenie zdravotného strediska
2.2. **Miesto stavby:** Rudina
Okres: Kysucké Nové Mesto

III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia zákazky: Sociálne zariadenie zdravotného strediska . Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.
3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
Termín ukončenia diela: do 21.8.2020
4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena bez DPH:	6 821,18,-EUR
DPH 20%:	1 364,24,- EUR
Cena celkom s DPH:	8 185,42,- EUR

Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH.

- 5.2 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
 - v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej vládou SR.
 - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
- 5.3 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predložennom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Skutočne vykonané práce budú fakturované po prevzatí diela. Splatnosť faktúry je dohodnutá do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 5 rokov od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.

- 8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.5 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplátenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy o dielo na webovom sídle objednávateľa.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
Príloha 1 : Rozpočet

V Rudine, dňa 06.08.2020

V Žiline dňa 5.8.2020

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

ZADANIE

Stavba: Rudina sociálne zariadenie zdravotné stredisko
 Objekt:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: BTI s.r.o.

Miesto: Rudina

Spracoval:

Dátum: 08.7.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1	011	612421661	Vnútrotná omietka vyrovnanie stien , ručné spracovanie hrubá jadrová, hr.do 20 mm, zrnit. do 2,0 mm	m2	18,720	6,50	121,68
2	011	612462025	Príprava vnútorného podkladu stien , podkladný náter pod omietku	m2	18,720	1,22	22,84
3	011	622467316	Príprava vonkajšieho podkladu CEMIX, regulátor nasiakavosti REGOCEM	m2	14,292	1,75	25,01
4	611	6117103113	Dvere vnútorné jednokridlové, výplň papierová voština, plné, šírka 700/197 mm	ks	3,000	79,00	237,00
5	011	632450295	Samonivelizačná podlahová stierka Baumit Nivello 30, triedy CT-C25-F7 , hr. 5 mm	m2	9,558	10,24	97,87
6	011	634601511	Zaplnenie škár tmelom silikónovým šírky škáry do 5 mm	m	44,560	2,97	132,34
7	760	642942111	Osadenie ocelevej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	3,000	45,06	135,18
8	553	5533198300	Zárubňa oceľová CgU 70x197x14,8cm P, WAGNER SERVICECENTRUM	ks	3,000	45,00	135,00

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

9	011	953997962	Montáž hranatej plastovej vetracej mriežky plochy nad 0,06 m2	ks	1,000	2,08	2,08
10	429	4297201070	Ventilačná mriežka FASAIR plastová, hranatá so sieťkou 205x300x15 mm	ks	1,000	3,51	3,51
11	013	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, - 0,02000t	m2	9,520	2,03	19,33
12	760	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	2,800	20,73	58,04
13	013	973031336	Vysekanie kapsy z tehál plochy do 0, 25 m2, hl.do 450 mm, -0,12600t	ks	2,000	12,07	24,14
14	013	978059511	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných do 2 m2, -0,06800t	m2	3,566	7,17	25,57
15	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,384	9,64	13,34
16	013	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	1,384	21,54	29,81
17	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,384	12,49	17,29
18	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,384	0,40	0,55
19	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,384	9,72	13,45
20	013	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	1,384	18,00	24,91

ZADANIE

Stavba: Rudina socialne zariadenie zdravotné stredisko

Objekt:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: BTI s.r.o.

Miesto: Rudina

Spracoval:

Dátum: 08.7.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV

725 Zdravotechnika - zariad'. predmety

21	721	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, - 0,01933t	súb	3,000	7,35	22,05
22	721	725119711	Montáž predstenového systému záchodov do kombinovaných stien (napr.GEBERIT, AlcaPlast)	súb	3,000	125,00	375,00
23	551	5513005458	Alcaplast WC závesné	ks	3,000	78,00	234,00
24	721	725129201	Montáž pisoárového záchodku z bieleho bez splachovacej nádrže	súb	1,000	18,93	18,93
25	642	6425211400	Pisoár biely	ks	1,000	74,50	74,50
26	721	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb	3,000	4,85	14,55
27	721	725219401	Montáž umývadla na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	súb	3,000	29,59	88,77
28	642	6421370600	Umývadlo Rekord kolo 60X45 biele	ks	3,000	49,55	148,65
29	721	725410811	Demontáž odpadových rúr, -0,04600t	m	8,000	2,50	20,00
30	721	725539100	Montáž elektrického zásobníka akumuláčného stojateho do 5 L	súb	3,000	25,00	75,00
31	541	5413000110	Malolitrážny elektrický tlak. ohrievač pod umývadlo s 5 l	ks	3,000	113,90	341,70
32	721	725810811	Demontáž výtokového ventilu nástenných, - 0,00049t	ks	3,000	1,53	4,59

766 Konštrukcie stolárske

33	760	766651101	Montáž posuvných dverí do murovanej priečky, jedno zasúvacie púzdro pre jedno krídlo, priechod 0,6-1,2 m	ks	2,000	71,52	143,04
34	553	5533401550	Zasúvacie dvere Štandard priechod do1100 mm	ks	2,000	135,00	270,00
35	553	5533401940	Posuvné systémy dverí-sada pojazdov	sú b.	2,000	18,67	37,34

769 Montáž vzduchotechnických zariadení

36	769	769041009	Montáž dvernej vzduchovej clony do podhľadu bez ohrevu	ks	1,000	278,00	278,00
37	429	4290018339	COR-F-1000 FT dverná clona do podhľadu ELEKTRODESIGN	ks	1,000	913,80	913,80
38	769	769041054	Montáž mriežky pre dverné vzduchové clony	ks	4,000	60,69	242,76
39	429	4290018351	Potrúbie vzduchové	ks	4,000	35,00	140,00

771 Podlahy z dlaždíc

40	771	771415015	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 100 x 300 mm	m	5,500	12,00	66,00
----	-----	-----------	--	---	-------	-------	-------

ZADANIE

Stavba: Rudina socialne zariadenie zdravotné stredisko
 Objekt:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: BTI s.r.o.

Miesto: Rudina

Spracoval:

Dátum: 08.7.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
41	597	5978152000	Obkladačky pórovinové jednofarebné hladké A 300x100 la	m2	1,122	14,50	16,27
42	771	771575129	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu v obmedzenom priestore veľ. 300 x 300 mm	m2	9,528	16,24	154,73
43	597	5978650320	Dlaždice, rozmer 297x297x8 mm, orientačna cena	m2	10,500	17,13	179,87
44	771	998771102	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,175	20,99	3,67

781 Dokončovacie práce a obklady

45	771	781445070	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore veľ. 300x300 mm	m2	18,720	26,12	488,97
46	597	5976498050	Obklad keramický - 300x300 orientačna cena	m2	20,629	16,64	343,27
47	771	998781101	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	0,310	20,48	6,35

783 Dokončovacie práce - nátery

48	783	783172510	Nátery oceľ.konštr.zarubni A dvojnásobné 2x s emailovaním.-	m2	2,000	20,21	40,42
----	-----	-----------	---	----	-------	-------	-------

784 Dokončovacie práce - maľby

49	784	784410010	Oblepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3,80 m	ks	6,000	0,39	2,34
50	784	784410030	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti do 3,80 m	m	23,850	0,32	7,63
51	784	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	44,628	0,76	33,92
52	784	784418012	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	10,528	1,04	10,95
53	784	784422271	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	44,628	1,97	87,92

M Práce a dodávky M

21-M Elektromontáže

54	921	210010001	Elektroinštalácia , uložená pod omietkou	kpl	1,000	550,00	550,00
55	921	998921201	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	12,000	0,30	3,60

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby

56	HZS	HZS000113	Stavebno montážne práce remeselné voda, odpad	kpl	1,000	175,00	175,00
----	-----	-----------	---	-----	-------	--------	--------

ZADANIE

Stavba: Rudina socialne zariadenie zdravotné stredisko
Objekt:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: BTI s.r.o.

Miesto: Rudina

Spracoval:

Dátum: 08.7.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
57	HZS	HZS000211	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manipulačné (Tr 1) v rozsahu viac 4 a menej ako 8 hodinn	hod	5,000	13,73	68,65

Celkom

6821,18