



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Zápisnica z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rudina konaného dňa 28. 10. 2020 o 17.00 hod v sále kultúrneho domu

Prítomní:

Ing. Anna Mičianová - starostka
Ing. Stanislav Jančíga - HKO
František Hruška
Ing. Ján Garbier
PhDr. Marián Hutýra
Vladimír Kohút
Ing. Mariana Janáčiková

Nepřítomní:

Ing. Marián Turianik
Lubomír Mičian (PN)
Ing. Jozef Turianik
Bc. Viera Štefanková

Zapisovateľ: Jančígová Gabriela
Ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

Program obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba návrhovej komisie
4. Voľba overovateľov zápisnice
5. Tibor Janec: A/ žiadosť o odkúpenie časti pozemku parcela KN C 559/1 vo vlastníctve obce Rudina – novovytvorená parcela KN C 599/1 – osobitný zreteľ
B/odpredaj novovytvorenej parcely KN C625/2 o výmere 3m², kultúra záhrady za 1,00 €
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Správa z kontrolnej činnosti HKO obce
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020
9. Komisia podľa zákona č. 357/2004 Zz ústavný zákon o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov – podanie správy predsedu Ing. Jozef Turianik
10. Informácia o stave financií a čerpaní rozpočtu k 31.08.2020
11. Rozpočtové opatrenie č. 7/2020
12. Informácia o súdnom spore: žalobkyňa JUDr. Danica Birošová ako správkynia úpadcu MIGAREAL s. r. o. v konkurze a žalovaná: Obec Rudina
13. Zmluva o prevode cenných papierov: Biomasa, združenie právnických osôb v likvidácii
14. Peter Slíž a manželka Bc. Martina Slížová – žiadosť o odkúpenie časti pozemku v majetku obce časť parcely KN C 412 – novovytvorená parcela KN C 412/2 – schválenie, prípadne doplnenie osobitného zreteľa
15. Žiadosť PaedDr. Viera Janásiková – schválenie zámeru vybudovať na vlastné náklady prístupovú komunikáciu k pozemku KN C 1005
16. Viliam Fábik – žiadosť o výstavbu nového oplotenia cintorín
17. Roman Mozol – žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Rudina – KN C 524
18. Gabriela Jančígová – zástupca vlastníkov pozemkov – žiadosť o vybudovanie vodovodu v novej stavebnej lokalite Zadky



Obecné zastupiteľstvo Rudina

19. Vlastníci pozemkov v lokalite Dúbrava – žiadosť o zrušenie regulatívov ÚP obce
20. Interpelácie poslancov
21. Diskusia
22. Záver

Hlasovanie poslancov za schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva :

ZA: J.Garbier, F. Hruška, M. Hutýra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: --

ZDRŽAL SA: -

Starostka Ing. Anna Mičianová navrhuje doplnenie programu o nasledujúce body:

- stanovenie úväzku pre hlavného kontrolóra obce na nastávajúce obdobie
- stanovenie termínu voľby hlavného kontrolóra obce pre nastávajúce obdobie
- MF SR poskytnutie návratnej finančnej výpomoci na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 v celkovej sume 40 338 eur

Hlasovanie poslancov za doplnenie programu zasadnutia:

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutýra, M. Janáčiková, V. Kohút

3/ Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie navrhuje starostka poslancov Mariána Hutýru a Jána Garbiera.

Hlasovanie poslancov:

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: M. Hutýra

Zdržal sa: ----

4/ Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice navrhuje starostka poslancov Vladimíra Kohúta a Marianu Janáčikovú.

Hlasovanie poslancov:

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutýra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: ----

Zdržal sa: ----

5/ Tibor Janec: A/ žiadosť o odkúpenie časti pozemku parcela KN C 559/1 vo vlastníctve obce Rudina – novovytvorená parcela KN C 599/1 – osobitný zreteľ

B/odpredaj novovytvorenej parcely KN C625/2 o výmere 3m², kultúra záhrady za 1,00 €

Keďže na zasadnutí obecného zastupiteľstva nebola prítomná 3/5 časť všetkých poslancov, prípadné schválenie osobitného zreteľa nie je možné. Žiadosť sa opätovne presúva na nasledujúce zasadnutie.

PhDr. Marián Hutýra: v zmysle prijatého Uznesenia č. 127/2020 sa mali prezistiť právne kroky vyriešenia skutkového stavu na základe geometrického plánu

starostka: právnik poskytol kladné stanovisko

PhDr. Marián Hutýra: odpredaj sa týka vodného toku, preto si uvedené odkonzultoval s orgánom štátnej správy Slovenským vodohospodárskym podnikom, š. p., kde mu bolo povedané, že odpredaj nie je možný

Poslanci poverujú správu obce vyžiadať stanovisko od SVP, š.p. týkajúce sa možnosti odpredaja vodného toku do nasledujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutýra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: ----

Zdržal sa: ----



Obecné zastupiteľstvo Rudina

6/ Kontrola plnenia uznesení

Hlavný kontrolór obce predniesol prítomným kontrolu plnenia uznesení.

Predĺžený termín uznesenia č. 127/2020 Obecné zastupiteľstvo poveruje správou obce zistiť právne kroky vyriešenia skutkového stavu na základe predloženého geometrického plánu pánom Tiborom Jancom

Termín plnenia: do nasledujúceho zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo berie podanú informáciu na vedomie.

7/ Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce

Hlavný kontrolór obce predniesol prítomným správnu o výsledkoch kontroly vykonaných hlavným kontrolórom obce Rudina .

Obecné zastupiteľstvo berie podanú informáciu na vedomie.

8/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020

Návrh plánu kontrolnej činnosti HKO na II. polrok 2020 bol v obci vyvesený na úradnej tabuli a tiež na internetovej stránke obci 21.07.2020 zvesený 24.8.2020.

Hlasovanie poslancov za schválenie návrhu plánu kontrolnej činnosti HKO na II.polrok 2020:

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutyra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: ----

Zdržal sa: ----

9/ Komisia podľa zákona č. 357/2004 Z. z. ústavný zákon o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov – podanie správy predseda Ing. Jozef Turianik

Uvedený bod sa vypúšťa – presúva sa na nasledujúce zasadnutie - z dôvodu neprítomnosti predsedu komisie o ochrane verejného záujmu Ing. Jozefa Turianika.

10/ Informácia o stave financií a čerpaní rozpočtu k 31.08.2020

Starostka obce informovala poslancov o stave financií a čerpaní rozpočtu k 31. 10. 2020.

Obecné zastupiteľstvo berie podanú informáciu na vedomie.

11/ Rozpočtové opatrenie č. 7/2020

Poslancom OZ bolo predložené Rozpočtové opatrenie č. 7/2020.

Hlasovanie poslancov za schválenie RO č. 7/2020:

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutyra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: ----

Zdržal sa: ----

12/ Informácia o súdnom spore: žalobkyňa JUDr. Danica Birošová ako správkyňa úpadcu MIGAREAL s. r. o. v konkurze a žalovaná: Obec Rudina

Starostka obce informovala prítomných, že dňa 15. 10. 2020 bol na obec doručený elektronicky platobný príkaz z Okresného súdu Banská Bystrica od žalobcu JUDr. Danici Birošovej, ktorá je správkyňa úpadcu spoločnosti MIGAREAL, s. r. o. v konkurze. Právny zástupca obce v uvedenej veci uplatní v lehote odpor voči platobnému rozkazu. Všetky nové informácie ohľadom súdneho sporu bezodkladne posunie poslancom.

Obecné zastupiteľstvo berie podanú informáciu na vedomie.

13/ Zmluva o prevode cenných papierov: Biomasa, združenie právnických osôb v likvidácii

Starostka obce informovala prítomných poslancov o združení Biomasa, ktoré sa nachádza v likvidácii a o potrebe uzatvorenia zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností medzi účastníkmi Biomasa, združenie právnických osôb v likvidácii, Biopel, a. s. a Obcou Rudina.

Návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie:

1. Zmluvy o prevode cenných papierov s predávajúcim BIOMASA, združenie právnických osôb v likvidácii: IČO: 36 126 055 so sídlom Kysucký Lieskovec 743, 023 34, ktorej predmetom bude odkúpenie:



Obecné zastupiteľstvo Rudina

- a) 25 kusov kmeňových listinných akcií emitenta BIOPEL, a. s. so sídlom Kysucký Lieskovec 847, 023 34 Kysucký Lieskovec, IČO: 46 823 492, ktorá je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka číslo 10782/L (ďalej ako „Spoločnosť“) znejúcich na meno, menovitá hodnota akcií je 25.000,- eur. Akcie sú označené číslami 610 až 634, dátum emisie: 25. 10., 2012. K akciám je zriadené záložné právo v prospech Tatra banka, a. s. so sídlom Hodžovo námestie 3, Bratislava, IČO: 00 686 930
- b) 4 kusov prioritných listinných akcií Spoločnosti znejúcich na meno, menovitá hodnota jednej akcie je 1 000,- eur (slovom: tisíc eur), čiže celková menovitá hodnota akcií je 4 000,- eur (slovom: štyritisíc eur). Akcie sú označené číslami 134 až 137, dátum emisie: 29.05.2015
- c) za kúpnu cenu spolu vo výške 31 056,25 eur (slovom: tridsaťjedentisícpäťdesiatšesť euro dvadsaťpäť centov) splatnú do piatich dní odo dňa uzavretia zmluvy a to formou započítania s podielom obce na likvidačnom zostatku predávajúceho

2. Dodatku č. 1 k Zmluve o záložnom práve k akciám zo dňa 10.06.2015 uzatvorenej medzi pôvodným záložcom: BIOMASA, združenie právnických osôb v likvidácii, IČO:36 126 055, so sídlom: Kysucký Lieskovec 743, 023 34 a záložným veriteľom Tatra banka, a. s. so sídlom Hodžovo námestie 3, Bratislava, IČO: 00 686 930, predmetom ktorého bude vstup obce ako nového záložcu do práv a povinností pôvodného záložcu.

Hlasovanie poslancov :

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutýra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: ----

Zdržal sa: ----

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

1. informáciu, že 25 kusov prevádzaných kmeňových listinných akcií označených číslami 610 až 634, dátum emisie: 25. 10. 2012 emitenta BIOPEL, a. s. so sídlom Kysucký Lieskovec 847, 023 34 Kysucký Lieskovec, IČO: 46 823 492, ktorá je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka číslo 10782/L znejúcich na meno, menovitá hodnota jednej akcie 1 000,- eur , celková menovitá hodnota akcií 25 000,- eur, bude ponechaných u záložného veriteľa Tatra banka, a. s. so sídlom Hodžovo námestie 3, Bratislava, IČO: 00 686 930 až do riadneho a včasného splatenia pohľadávky špecifikovanej v Zmluve o záložnom práve k akciám zo dňa 10.06.2015.

Hlasovanie poslancov :

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutýra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: ----

Zdržal sa: ----

14/ Peter Slíž a manželka Bc. Martina Slížová – žiadosť o odkúpenie časti pozemku v majetku obce časť parcely KN C 412 – novovytvorená parcela KN C 412/2 – schválenie, prípadne doplnenie osobitného zreteľa

Keďže na zasadnutí obecného zastupiteľstva nebola prítomná 3/5 časť všetkých poslancov, prípadné schválenie osobitného zreteľa nie je možné. Žiadosť sa opätovne presúva na nasledujúce zasadnutie.

15/ Žiadosť PaedDr. Viera Janásiková – schválenie zámeru vybudovať na vlastné náklady prístupovú komunikáciu k pozemku KN C 1005

Na obecný úrad bola predložená žiadosť o schválenie zámeru vybudovania prístupovej komunikácie na vlastné náklady žiadateľky, v žiadosti tiež žiada o prijatie uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo v Rudine poverí správu obce vstúpiť do jednania so spoločnosťou SeVaK, a. s. o možnosti odkúpenia parcely č. 1093/1 a časti parcely 1093/2, resp. o možnosti zriadenia vecného bremena – práva prechodu a prejazdu k parcele KN C1005 v k. ú. Rudina pre PaedDr. Vieru Janásikovú, bytom Rudina č. 215 ako výlučnú vlastníčku parcely KN C 1005, k. ú. Rudina a pre všetkých následných vlastníkov uvedenej parcely KN C 1005. Obec nebude mať žiadne finančné náklady na výstavbu cesty.

Ing. Ján Garbier: bude cesta spĺňať potrebné parametre podľa VZN obce Rudina o technických parametroch inžinierskych sietí (IBV) a podmienkach ich prevzatia do majetku a správy obce Rudina, vyzvať žiadateľku, aby svoju žiadosť doplnila, bližšie špecifikovala prístupovú komunikáciu.



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Obecné zastupiteľstvo poveruje správou obce vstúpiť do jednaní so spoločnosťou SeVaK, a. s. o možnosti odkúpenia parcely č. 1093/1 a časti parcely 1093/2, resp. o možnosti zriadenia vecného bremena – práva prechodu a prejazdu k parcele KN C1005 v k. ú. Rudina pre PaedDr. Vieru Janásikovou, bytom Rudina č. 215 ako výlučnú vlastníčku parcely KN C 1005, k. ú. Rudina a pre všetkých následných vlastníkov uvedenej parcely KN C 1005.

Hlasovanie poslancov :

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutýra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: ----

Zdržal sa: ----

Obecné zastupiteľstvo poveruje správou obce vyzvať PaedDr. Vieru Janásikovou o doplnenie žiadosti – bližšiu špecifikáciu cesty.

Hlasovanie poslancov :

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutýra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: ----

Zdržal sa: ----

16/ Viliam Fábik – žiadosť o výstavbu nového oplatenia cintorín

Na obecný úrad bola predložená žiadosť vo veci zbúrania terajšieho plotu a výstavbu nového oplatenia obecného pozemku – cintorína. Terajší plot je v nevyhovujúcom stave, hrozí jeho zrútenie príp. poškodenie náhrobných kameňov.

PhDr. Marián Hutýra: oboznámil sa s vypracovanou projektovou dokumentáciou „oplatenie cintorína“, ktorú má obec vyhotovenú, cena nového oplatenia je dosť vysoká, navrhuje zavolať spoločné stretnutie s projektantom Ing. arch. Pavlom Papučikom, za účelom prehodnotenia použitého materiálu

Obecné zastupiteľstvo poveruje správou obce zavolať spoločné stretnutie finančnej komisie a Ing. arch. Pavlom Papučikom za účelom spoločnej konzultácie ohľadom možnej zmeny navrhovaného materiálu vo vypracovanej projektovej dokumentácii „Oplatenie cintorína v obci Rudina“.

Hlasovanie poslancov :

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutýra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: ----

Zdržal sa: ----

17/ Roman Mozol – žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Rudina – KN C 524

Rada obce sa zaoberala žiadosťou pána Romana Mozola, ktorú predniesol prítomným na 14. riadnom zasadnutí OZ dňa 30.06.2020 a poslancov informovala nasledovne:

- časť obecného pozemku KN C 524 vo vlastníctve obce Rudina nie je možné žiadateľovi odpredať osobitným zreteľom, do úvahy prichádza len možnosť odpredať verejnou súťažou
- Rada obce odporúča nechať pozemok naďalej vo vlastníctve obce pre prípad iného nepredvídaného využitia (napr. budovanie vodovodu, príp. kanalizácie a i.)
- Rada obce poveruje správou obce, osloviť občanov susediacich s pozemkom, ktorí tento využívajú pre svoje potreby, aby do 30.11.2020 obecný pozemok vypratali

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť p. Romana Mozola, bytom Rudina č. 120 o odkúpenie časti obecného pozemku KN C 524

Hlasovanie poslancov :

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutýra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: ----

Zdržal sa: ----

Obecné zastupiteľstvo poveruje správou obce zabezpečiť do 30.11.2020 vypratanie resp. vyčistenie pozemku KN C 524, k. ú. Rudina

Hlasovanie poslancov :

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutýra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: ----

Zdržal sa: ----



Obecné zastupiteľstvo Rudina

18/ Gabriela Jančígová – zástupca vlastníkov pozemkov – žiadosť o vybudovanie vodovodu v novej stavebnej lokalite Zadky

Na obecný úrad bola doručená žiadosť vlastníkov pozemkov pri prístupovej ceste parcela KN C 1022/231, k. ú. Rudina. Na základe schváleného uznesenia č. 83/2019 Obecné zastupiteľstvo v Rudine schválilo prevod vlastníckeho práva k pozemku KN C 1022/231, k. ú. Rudina, trvalý trávnatý porast, evidovaný na LV č. 2270 o výmere 1 516 m² za 1,- eur do majetku obce. Uvedený pozemok slúži ako prístupová cesta k pozemkom určeným na individuálnu bytovú výstavbu.

V zmysle schváleného Územného plánu obce Rudina a Zmien a doplnkov č. 1 k Územnému plánu a tiež na základe schváleného Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Rudina pre roky 2015 – 2020 žiadatelia požadujú od obecného zastupiteľstva možnosť zväženia pokračovania budovania technickej infraštruktúry – vybudovania vodovodu v novej stavebnej lokalite Rudina Zadky v predstihu pred výstavbou rodinných domov.

Starostka: obec má pripravený spracovaný projekt vybudovania vodovou pre územné konanie, všetky potrebné stanoviská orgánov sú aktuálne, potrebné je prerobiť len projekt dopravného značenia, uvedený projekt však lokalitu Zadky nazahŕňa. Lokalita Zadky by sa mala riešiť samostatne.

PhDr. Marián Hutýra: v uvedenej lokalite stále nie je zrealizované ani odvodnenie pozemkov, potrebné vedieť, aká investícia by predstavovala vybudovanie vodovodu

Starostka: aby sa vyčíslili náklady je treba projektovú dokumentáciu + rozpočet, spoločnosť SeVaK by možno mala záujem o vodovod, ale obec by vybudovaný vodovod musela dať spoločnosti SeVaK do prenájmu.

Poslanci navrhujú vyžiadať od spoločnosti SeVaK stanovisko o možnosti vybudovania vodovodnej siete lokalite Zadky

OZ poveruje správu obce získať písomné stanovisko spoločnosti SeVaK o možnosti vybudovania vodovodnej siete v lokalite Zadky.

Hlasovanie poslancov :

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutýra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: ----

Zdržal sa: ----

19/ Vlastníci pozemkov v lokalite Dúbrava – žiadosť o zrušenie regulatívov ÚP obce

Na obecný úrad bola doručená žiadosť od vlastníkov pozemkov o zrušenie regulatív v územnom pláne pre časť Dúbrava. Jedná sa o regulatív R1, ktorý hovorí: podlažnosť musí byť dodržaná – rodinné domy s obytným podkrovím, zastrešené sklony od 30 do 45 stupňov, výška max. 10 od rastlého terénu.

Starostka: vlastníci pozemkov v lokalite Dúbrava požadujú zrušenie platných regulatív ÚP obce Rudina, lokalita, ktorá sa plánuje v blízkej budúcnosti zastavať rodinnými domami. Regulatívy sa rušia tak, ako keď sa nanovo vyhotovuje územný plán obce, oslovia sa všetky potrebné organizácie a kompetentná osoba na spracovanie územného plánu. Tiež poslancov oboznámila o narastajúcom počte žiadostí, ktoré prichádzajú na obecný úrad za účelom zaradenia pozemkov do územného plánu na výstavbu rodinných domov. Obec má zo zákona povinnosť každé štyri roky prehodnotiť svoj územný plán.

PhDr. Marián Hutýra: svojou žiadosťou chcú zrušiť regulatív, ktorý sa zrušiť nedá, len vypracovať nový územný plán. Územný plán je finančne nákladný, tí občania, ktorí požadujú zmeny resp. zrušenie platných regulatív môžu počítať s tým, že obec môže žiadať finančnú kompenzáciu až preplatenie celkových nákladov na vyhotovenie nového územného plánu

Ing. Mariana Janáčiková: pre obec je prípadné ďalšie spracovanie územného plánu drahá záležitosť, žiadosti nech sa do budúcnosti naďalej evidujú

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť o zrušenie regulatív v územnom pláne pre časť Dúbrava.

Hlasovanie poslancov :

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutýra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: ----

Zdržal sa: ----



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Obecné zastupiteľstvo poveruje správu obce vyzvať žiadateľov o bližšiu špecifikáciu regulatív, ktoré budú prehodnotené v prípade spracovania nového územného plánu,

Hlasovanie poslancov :

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutýra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: ----

Zdržal sa: ----

20/ Stanovenie úväzku pre hlavného kontrolóra obce na nastávajúce obdobie

Hlavný kontrolór obce má v našej obci úväzok 5 hodín týždenne. Poslanci aj HKO majú zato, že úväzok je dostačujúci a navrhujú úväzok nemeniť.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úväzok pre hlavného kontrolóra obce 5 hodín týždenne.

Hlasovanie poslancov :

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutýra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: ----

Zdržal sa: ----

21/ Stanovenie termínu voľby hlavného kontrolóra obce pre nastávajúce obdobie

V mesiaci január 2021 uplynie pracovný úväzok hlavnému kontrolórovi obce Rudina Ing. Stanislavovi Jančígovi. Po preskúmaní zákonom stanovených podmienok navrhujú poslanci termín voľby hlavného kontrolóra obce na deň 11. 1. 2021. Termín podania prihlášok na funkciu hlavného kontrolóra obce bude do 15. 12. 2020 do 14:00 hod.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje termín výberového konania – voľby hlavného kontrolóra obce na 11. 1. 2021.

Hlasovanie poslancov :

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Hutýra, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: ----

Zdržal sa: ----

22/ MF SR poskytnutie návratnej finančnej výpomoci na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 v celkovej sume 40 338 eur

Vláda SR v súvislosti s pandemiou ochorenia COVID-19 má záujem kompenzovať výpadok príjmov subjektom územnej samosprávy - obciam. Návratná finančná výpomoc pre obec Rudina je vo výške 40 338,- eur. V prípade záujmu o NFV obec musí predložiť žiadosť v termíne do 31. októbra 2020 a poskytnuté finančné prostriedky použiť do 31.12. 2020. Prijaté prostriedky je možné použiť na kompenzáciu výdavkov vyčerpaných obcou v priebehu roka 2020. Z dôvodu negatívneho vývoja rozpočtu samospráv ovplyvneného pandemiou COVID-19 je stanovený odklad prvej splátky do roku 2024 – ročné splátky počas štyroch rokov – posledná splátka v roku 2027.

PhDr. Marián Hutýra: nesúhlasí, aby obec požiadala o poskytnutie návratnej finančnej pôžičky, aj keď je táto bezúročná, nepredpokladá, že obec už v roku 2024 nebude mať žiaden úver, pretože budúci rok sa plánuje začatie diela rekonštrukcia, nadstavba a prístavba materskej školy v Rudine

-výpadok príjmu obci nie je až taký veľký cca 8 700,- eur obci boli vrátené odvody vo výške cca 6 500, eur a mzdy materskej školy cca 25 000,- eur

Ing. Ján Garbier: návratná finančná pôžička sa môže použiť na kompenzáciu výdavkov vyčerpaných v priebehu roka 2020, súhlasí s podaním žiadosti, finančné prostriedky sa na konci roka prevedú do rezervného fondu a priebehu budúceho roku sa môžu použiť na niektoré z rozbehnutých projektov, je to pôžička bezúročná, začne sa splácať až v roku 2024, pokiaľ v nastávajúcom období obec nepožiadá o žiaden úver, v roku 2024 do roku 2027 by obec splácala len návratnú finančnú výpomoc, ak aj bude žiadať v budúcnosti o úver, tak môže mať sumu 40 338,- eur k dispozícii bezúročne

Starostka: budova obecného úradu má v zlom stave vykurovací systém (kotly), do úvahy by prichádzala aj výmena okien v sále kultúrneho domu

Ing. Mariana Janáčiková: súčasná zadlženosť obce je celkovo nízka, obec je vo veľmi dobrej finančnej kondícii, je za požiadanie návratnej finančnej pôžičky, peniaze sa môžu použiť na pokrytie plánovaných finančných výdavkov ako napr. vyplatenie katastra



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Ing. Stanislav Jančíga: predniesol prítomným stanovisko k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania v zmysle príslušných ustanovení a skonštatoval, že pred prijatím návratných zdrojov financovania je splnená zákonná podmienka na prijatie návratných zdrojov financovania

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podanie žiadosti o návratnú finančnú výpomoc na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 v celkovej sume 40 338,- eur

Hlasovanie poslancov :

ZA: J. Garbier, F. Hruška, M. Janáčiková, V. Kohút

PROTI: M.Hutyra

Zdržal sa: ----

23/ Interpelácie poslancov

Ing. Mariana Janáčiková: od budúceho roku začnú platiť značné zmeny v odpadovom hospodárstve, povinný zber kuchynských odpadov, finančná komisia v súčinnosti s pani Miroslavou Ščambovou pripraví návrh VZN o poplatkoch za odpad

PhDr. Marián Hutyra: čo chýba k začatiu výstavby mostu na Zadky

starostka: stanovisko od prokuratúry, že stavebné povolenie si môže obec Rudina vydať sama

PhDr. Marián Hutyra: opakovane sa pýta, kedy sa budú môcť občania pripojiť na vodovod „u Slivku“

starostka: vyvíja maximálne úsilie, aby to bolo čo najskôr

PhDr. Marián Hutyra: ako pokračuje získanie financií pre 10BJ cez „systémové vady“

starostka: získanie financií je aktuálne v úzadí, v tomto roku sa 10bytovom dome opravilo schodisko a dlažba

24/ Diskusia

PhDr. Marián Hutyra: elektroinštalácia starej časti budovy ZŠ – už v roku 2018 prišli peniaze na novú elektroinštaláciu, v revíznej správe je písané: havarijný stav – životu ohrozujúci, pani riaditeľka zaslala na OcÚ list, v ktorom žiada písomné vyjadrenie sa k rekonštrukcii elektroinštalácie, do dnešného dňa nedostala odpoveď, tiež strecha na novej prístavbe je v zlom stave, potrebuje aspoň náter

Starostka: na list ešte neodpovedala, pretože bola dlhodobo PN, odpoveď napíše, pre ZŠ obec vynaložila dostatok finančných prostriedkov, tiež je nevyhovujúci stav strechy, komíny na budove obecného úradu, ktorý treba finančne riešiť

25/ Záver

Na záver starostka informovala prítomných o chystanom celoplošnom testovaní občanov obce z dôvodu pandemického ochorenia COVID-19, ktoré sa uskutoční 31.10. a 1.11.2020.

Zapísala: Gabriela Jančígová

Overovatelia: Vladimír Kohút

Ing. Mariana Janáčiková

Ing. Anna Mičianová
starostka Obce Rudina



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 132/2020 z 15. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 28. 10. 2020

MF SR poskytnutie návratnej finančnej výpomoci na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 v celkovej sume 40 338 eur

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

podanie žiadosti o návratnú finančnú výpomoc na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 v celkovej sume 40 338,- eur

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Ján Garbier, František Hruška, Ing. Mariana Janáčiková, Vladimír Kohút
Proti:	1	PhDr. Marián Hutýra
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 133/2020 z 15. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 28. 10. 2020

Stanovenie úväzku pre hlavného kontrolóra obce na nastávajúce obdobie
Stanovenie termínu voľby hlavného kontrolóra obce pre nastávajúce obdobie

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

- a) úväzok pre hlavného kontrolóra obce 5 hodín týždenne.
- b) termín výberového konania – voľby hlavného kontrolóra obce na 11. 1. 2021.

Hlasovanie:

Za:	5	<i>Ing. Ján Garbier, František Hruška, PhDr. Marián Hutyra Ing. Mariana Janáčiková, Vladimír Kohút</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 134/2020 z 15. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 28. 10. 2020

Vlastníci pozemkov v lokalite Dúbrava – žiadosť o zrušenie regulatívov ÚP obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

n e s c h v a ľ u j e

žiadosť vlastníkov pozemkov v lokalite Dúbrava o zrušenie regulatív v územnom pláne obce

p o v e r u j e

správu obce vyzvať žiadateľov o bližšiu špecifikáciu regulatív, ktoré budú prehodnotené v prípade spracovania nového územného plánu,

Hlasovanie:

Za:	5	<i>Ing. Ján Garbier, František Hruška, PhDr. Marián Hutyra Ing. Mariana Janáčiková, Vladimír Kohút</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 135/2020 z 15. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 28. 10. 2020

Gabriela Jančígová – zástupca vlastníkov pozemkov – žiadosť o vybudovanie vodovodu v novej stavebnej lokalite Zadky

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

p o v e r u j e

správu obce získať písomné stanovisko spoločnosti Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. o možnosti vybudovania vodovodnej siete v lokalite Zadky.

Hlasovanie:

Za:	5	<i>Ing. Ján Garbier, František Hruška, PhDr. Marián Hutyra Ing. Mariana Janáčiková, Vladimír Kohút</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 136/2020 z 15. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 28. 10. 2020

Roman Mozol – žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Rudina – KN C 524

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

n e s c h v a ľ u j e

žiadosť p. Romana Mozola, bytom Rudina č. 120 o odkúpenie časti obecného pozemku KN C 524

p o v e r u j e

správu obce zabezpečiť do 30.11.2020 vypratanie e pozemku KN C 524, k. ú. Rudina

Hlasovanie:

Za:	5	<i>Ing. Ján Garbier, František Hruška, PhDr. Marián Hutyra Ing. Mariana Janáčiková, Vladimír Kohút</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 137/2020 z 15. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 28. 10. 2020

Viliam Fábik – žiadosť o výstavbu nového oplotenia cintorín

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

p o v e r u j e

správu obce zvolať spoločné stretnutie finančnej komisie a Ing. arch. Pavlom Papučikom za účelom spoločnej konzultácie ohľadom možnej zmeny navrhovaného materiálu vo vypracovanej projektovej dokumentácii „Oplotenie cintorína v obci Rudina“ .

Hlasovanie:

Za:	5	<i>Ing. Ján Garbier, František Hruška, PhDr. Marián Hutyra Ing. Mariana Janáčiková, Vladimír Kohút</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 138/2020 z 15. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 28. 10. 2020

Žiadosť PaedDr. Viera Janásiková – schválenie zámeru vybudovať na vlastné náklady prístupovú komunikáciu k pozemku KN C 1005

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

p o v e r u j e

a) správu obce vstúpiť do jednania so spoločnosťou SeVaK, a. s. o možnosti odkúpenia parcely č. 1093/1 a časti parcely 1093/2, resp. o možnosti zriadenia vecného bremena – práva prechodu a prejazdu k parcele KN C1005 v k. ú. Rudina pre PaedDr. Vieru Janásikovú, bytom Rudina č. 215 ako výlučnú vlastníčku parcely KN C 1005, k. ú. Rudina a pre všetkých následných vlastníkov uvedenej parcely KN C 1005.

b) správu obce vyzvať PaedDr. Vieru Janásikovú o doplnenie žiadosti – bližšiu špecifikáciu cesty.

Hlasovanie:

Za:	5	<i>Ing. Ján Garbier, František Hruška, PhDr. Marián Hutyra Ing. Mariana Janáčiková, Vladimír Kohút</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 139/2020 z 15. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 28. 10. 2020

Zmluva o prevode cenných papierov: Biomasa, združenie právnických osôb v likvidácii

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A) s c h v a ľ u j e uzatvorenie

1. Zmluvy o prevode cenných papierov s predávajúcim BIOMASA, združenie právnických osôb v likvidácii: IČO: 36 126 055 so sídlom Kysucký Lieskovec 743, 023 34, ktorej predmetom bude odkúpenie:

a) 25 kusov kmeňových listinných akcií emitenta BIOPEL, a. s. so sídlom Kysucký Lieskovec 847, 023 34 Kysucký Lieskovec, IČO: 46 823 492, ktorá je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka číslo 10782/L (ďalej ako „Spoločnosť“) znejúcich na meno, menovitá hodnota akcií je 25.000,- eur. Akcie sú označené číslami 610 až 634, dátum emisie: 25. 10., 2012. K akciám je zriadené záložné právo v prospech Tatra banka, a. s. so sídlom Hodžovo námestie 3, Bratislava, IČO: 00 686 930

b) 4 kusov prioritných listinných akcií Spoločnosti znejúcich na meno, menovitá hodnota jednej akcie je 1 000,- eur (slovom: tisíc eur), čiže celková menovitá hodnota akcií je 4 000,- eur (slovom: štyritisíc eur). Akcie sú označené číslami 134 až 137, dátum emisie: 29.05.2015

c) za kúpnu cenu spolu vo výške 31 056,25 eur (slovom: tridsaťjedentisícpäťdesiatšesť euro dvadsaťpäť centov) splatnú do piatich dní odo dňa uzavretia zmluvy a to formou započítania s podielom obce na likvidačnom zostatku predávajúceho

2. Dodatku č. 1 k Zmluve o záložnom práve k akciám zo dňa 10.06.2015 uzatvorenej medzi pôvodným záložcom: BIOMASA, združenie právnických osôb v likvidácii, IČO:36 126 055, so sídlom: Kysucký Lieskovec 743, 023 34 a záložným veriteľom Tatra banka, a. s. so sídlom Hodžovo námestie 3, Bratislava, IČO: 00 686 930, predmetom ktorého bude vstup obce ako nového záložcu do práv a povinností pôvodného záložcu.

B) berie na vedomie

1. informáciu, že 25 kusov prevádzaných kmeňových listinných akcií označených číslami 610 až 634, dátum emisie: 25. 10. 2012 emitenta BIOPEL, a. s. so sídlom Kysucký Lieskovec 847, 023 34 Kysucký Lieskovec, IČO: 46 823 492, ktorá je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka číslo 10782/L znejúcich na meno, menovitá hodnota jednej akcie 1 000,- eur , celková menovitá hodnota akcií 25 000,- eur, bude ponechaných u záložného veriteľa Tatra banka, a. s. so sídlom Hodžovo námestie 3, Bratislava, IČO: 00 686 930 až do riadneho a včasného splatenia pohľadávky špecifikovanej v Zmluve o záložnom práve k akciám zo dňa 10.06.2015.

Hlasovanie:

Za:	5	<i>Ing. Ján Garbier, František Hruška, PhDr. Marián Hutyra Ing. Mariana Janáčiková, Vladimír Kohút</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 140/2020 z 15. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 28. 10. 2020

Rozpočtové opatrenie č. 7/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie č. 7/2020 tak , ako bolo predložené poslancom obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	5	<i>Ing. Ján Garbier, František Hruška, PhDr. Marián Hutyra Ing. Mariana Janáčiková, Vladimír Kohút</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 141/2020 z 15. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 28. 10. 2020

Návrh plánu kontrolnej činnosti HKO na II. polrok 2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

návrh plánu kontrolnej činnosti HKO na II. polrok 2020

Hlasovanie:

Za:	5	<i>Ing. Ján Garbier, František Hruška, PhDr. Marián Hutyra Ing. Mariana Janáčiková, Vladimír Kohút</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 142/2020 **z 15. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina** **zo dňa 28. 10. 2020**

Tibor Janec: A/ žiadosť o odkúpenie časti pozemku parcela KN C 559/1 vo vlastníctve obce Rudina – novovytvorená parcela KN C 599/1 – osobitný zreteľ

B/odpredaj novovytvorenej parcely KN C625/2 o výmere 3m², kultúra záhrady za 1,00 €

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

p o v e r u j e

správu obce vyžiadať stanovisko od Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p. týkajúce sa možnosti odpredaja vodného toku

Termín: nasledujúce zasadnutie

Hlasovanie:

Za:	5	<i>Ing. Ján Garbier, František Hruška, PhDr. Marián Hutyra Ing. Mariana Janáčiková, Vladimír Kohút</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 143/2020
z 15. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina
zo dňa 28. 10. 2020

bod 6) Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o kontrole plnenia uznesení.

Hlasovanie:

Za:		
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 144/2020
z 15. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina
zo dňa 28. 10. 2020

bod 7) Správa z kontrolnej činnosti HKO obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Správu z kontrolnej činnosti HKO obce.

Hlasovanie:

Za:		
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 145/2020
z 15. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina
zo dňa 28. 10. 2020

bod 10) Informácia o stave financií a čerpaní rozpočtu k 31.08.2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o stave financií a čerpaní rozpočtu k 31. 10. 2020

Hlasovanie:

Za:		
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 146/2020 z 15. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 28. 10. 2020

bod 12) Informácia o súdnom spore: žalobkyňa JUDr. Danica Birošová ako správkyňa úpadcu MIGAREAL s. r. o. v konkurze a žalovaná Obec Rudina

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o súdnom spore: žalobkyňa JUDr. Danica Birošová ako správkyňa úpadcu MIGAREAL s. r. o v konkurze a žalovaná Obec Rudina

Hlasovanie:

Za:		
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina
